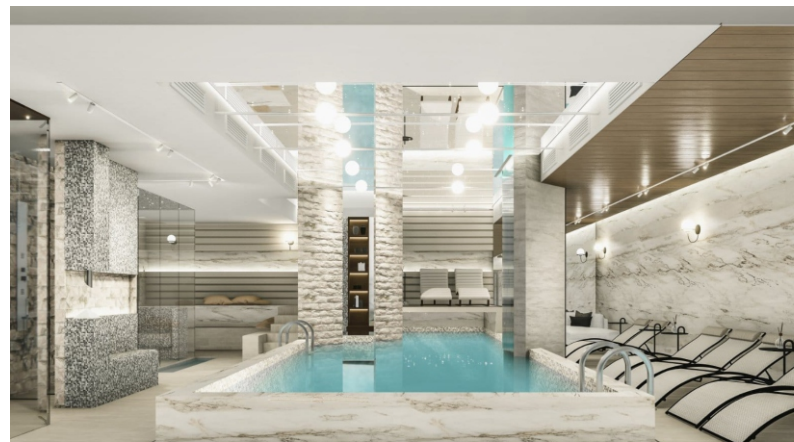




**SATELIT
LUX & SPA**
MEMBER OF SATELIT GROUP





**SATELIT
LUX & SPA**
MEMBER OF SATELIT GROUP

Postanite vlasnik hotelskog apartmana u novom SATELIT LUX apartotelu. Budite ponosni na pametnu investiciju sa garantovanom godišnjom rentom.

- PREPOZNATLJIV BREND I IZGLED ZAMKA
- APARTMANI 52M2 I STUDIO APARTMANI 24M2
- SAUNA I ĐAKUZI U APARTMANIMA
- LUKSUZNA OPREMLJENOST
- DVA RESTORANA SA TERASOM I BAROM
- SPA CENTAR SA VIŠE OD 15 SADRŽAJA
- IGRAONICA
- RECEPCIJA I HOTELSKI SERVIS
- SMART KARTIČNI SISTEM
- ENERGETSKI PASOŠ
- PODZEMNA GARAŽA
- REKORDAN POVRAT INVESTICIJE
- UGOVOROM GARANTOVANA ZARADA VLASNIKA

Uživajte u vlasništvu hotelskog apartmana uz rekordan povrat novca

Hotelski koncept uz višedecenijsko iskustvo

Satelit Group menadžment svoje višedecenijsko iskustvo iz ugostiteljstva i turizma prenosi u novi hotelski koncept sa recepcijom, liftom, podzemnom garažom, spa-centrom, restoranom, igraonicom, digitalizovanim upravljanjem sobnih sadržaja i brojnim dodatnim sadržajima koji će vas opčiniti.

Deo je *SATELIT* brenda, koji je jedan od sinonima za dobar smeštaj na Zlatiboru, sa preko 85% popunjenih kapaciteta tokom godine, sa više od 50.000 noćenja do sada.



www.satelit.rs

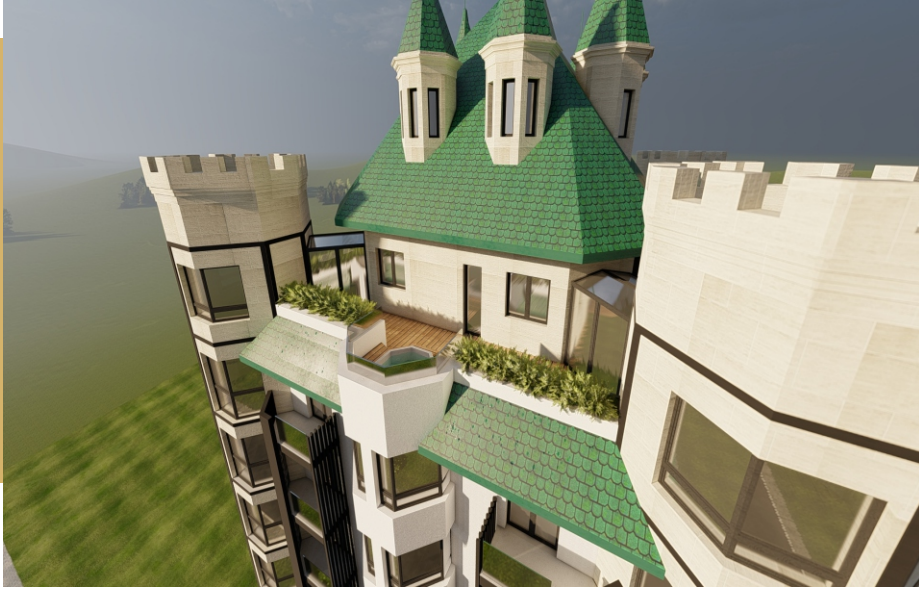


Satelit Lux Zlatibor - savršena lokacija za ulaganje i uživanje pored postojećeg Kluba Satelit

Satelit Lux nalazi se na samo 200 m od centralnih delova Zlatibora, nadomak zlatiborskog skijališta i gondole koja će vas odvesti do ski-staza na Torniku. **Prelep pogled sa sve četiri strane objekta** - sa uzvišenja na Obudojevici pruža se otvoren pogled ka obroncima Zlatibora i naselju, bez visokih zgrada u okolini.

Moderan stil zamka

Stil zamka postojećeg *Kluba Satelit* kombinovan je sa modernim trendovima u gradnji, kako bi se dodatno obezbedila provetrenost, osunčanost i kontakt sa svetlom, uz dobro poznati dizajn.



Gradnja visokog kvaliteta

Pratimo izuzetan graditeljski i estetski kvalitet zahvaljujući arhitektonskoj postavci, energetskej efikasnosti i upotrebi materijala visokog kvaliteta.

Studio apartman 24 m²

Savršen za parove i manje porodice, sa velikim duplim bračnim krevetom, kupatilom i terasom.



Lux apartman 52 m²

Vrhunski apartman sa jednom spavaćom sobom, dve terase, osvetljenom dnevnom sobom u kuli objekta i prostranim kupatilom - sopstvenim mini spa centrom sa saunom i đakuzi kadom.



Dupli lux apartman 76 m²

Sastoji se od spojenih studio apartmana i lux apartmana. Ukupno ima dve spavaće sobe, osvetljenu dnevnu sobu u kuli objekta, tri terase, kupatilo i još jedno dodatno kupatilo - sopstveni mini spa centar sa saunom i đakuzi kadom.





RESTORAN, KONFERENCIJSKA SALA, IGRAONICA I BAR SA TERASOM

Savršen spoj tradicionalne topline, vrhunskog dizajna, pažljivo odabranih materijala i hedonizma u svim segmentima restoranskog dela.







SPA CENTAR

- ZATVORENI BAZEN
- FINSKA SAUNA
- ĐAKUZI
- AKVARIJUM
- PLIVANJE U MESTU
- GALERIJA I VIP MESTA
- SKRIVENI KUTAK
- VIŠE OD 30 MESTA
- SLANA SOBA
- KRIO SAUNA
- TOPLA KLUPA
- HLADNA KLUPA
- MASAŽE I TRETMANI
- AROMA-TUŠEVI
- DODATNI SADRŽAJI



Pametna i sigurna investicija novca

Svaki vlasnik apartmana svoju nepokretnost može rentirati kroz našu uslugu, bez brige o potražnji, rezervacijama i ugostiteljskom servisu.

Nema brige o investiciji

Nije u pitanju obična investicija, jer kada dođe vreme krećenja, popravki, renoviranja, neće biti glavobolje, jer o tome brinemo umesto vlasnika apartmana.

Bez troškova u opciji garantovane rente

Pored troškova održavanja, odabirom garantovane rente svaki vlasnik apartmana neće plaćati račune za struju, vodu i ostale troškove.

Minimalni troškovi u opciji rente na procenat

Uz opciju procentualne podela prihoda od rente vlasnici apartmana plaćaju minimalno mesečno održavanje koje uključuje video-nadzor, internet, TV, fizičko obezbeđenje, a struja i voda, grejanje i hlađenje se plaćaju samo po potrošnji kada vlasnik boravi u apartmanu.

Rekordan povrat celokupne investicije

Rentiranjem se povrat investicije realizuje u skoro duplo kraćem vremenskom periodu nego kod kupovine standardne stambene nepokrenosti.

VIP tretman za vlasnike apartmana

Svi vlasnici apartmana u objektu Satelit Lux mogu besplatno koristiti spa-centar i imaju 30% popusta na restoranske usluge.





**SATELIT
LUX & SPA**
MEMBER OF SATELIT GROUP

Zlatibor, Bačijska 2
Beograd, Bulevar Oslobođenja 247
+381 63 55 00 50

www.satelitlux.rs